



ООО "Открытые мастерские"

Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная

Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания (поз. 2.1)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Конструкции железобетонные.
Фундаменты. Пристроенная часть**

Полный комплект с изменением №1

24-04-КЖ.3-0.2

(Версия 2. После корректировки полученных замечаний от Заказчика)

Москва 2025 г.



ООО "Открытые мастерские"

Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная

Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания (поз. 2.1)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Конструкции железобетонные.
Фундаменты. Пристроенная часть**

Полный комплект с изменением №1

24-04-КЖ.3-0.2

Главный инженер проекта

И.В. Черных

(Версия 2. После корректировки полученных замечаний от Заказчика)

Москва 2025 г.

Проектирование объектов строительства
СВИДЕТЕЛЬСТВО № 0112-2015-7722851437-П-064

Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями
общественного-делового, коммерческого назначения и поликлиническим
учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная

Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и
коммерческого назначения на первом этаже здания (поз. 2.1)

Стадия проектирования:	Рабочая документация
Договор:	24-04
Шифр альбома:	24-04-КЖ.3-0.2
Наименование альбома:	Конструкции железобетонные. Фундаменты. Пристроенная часть

Директор

Михалицын



Главный инженер проекта

Патрушев

Исполнители

Махнев

7718276784-20250818-0936

(регистрационный номер выписки)

18.08.2025

(дата формирования выписки)

ВЫПИСКА

из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), осуществляющем подготовку проектной документации:

Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1157746893248

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:

1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	7718276784
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью "Открытые мастерские"
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО "ОМ"
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	107023, Россия, Москва, Москва, Преображенское, Электрозаводская, 27, стр 8
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация ассоциация проектировщиков «СтройАльянсПроект» (СРО-П-171-01062012)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	П-171-007718276784-0265
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	22.08.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации:

2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 22.08.2017	Да, 20.05.2025	Нет



3. Компенсационный фонд возмещения вреда

3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	Четвертый уровень ответственности (составляет триста миллионов рублей и более)
3.2	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства	

4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	22.08.2017
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	26.06.2024
4.4	Сведения о приостановлении / прекращении права осуществлять подготовку проектной документации по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	

5. Фактический совокупный размер обязательств

5.1	Фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров на дату выдачи выписки	Нет
-----	--	-----



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Владелец: «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ И
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ» «НОПРИЗ»

129090, г. Москва, пр-т Мира, 3, стр.3

СЕРТИФИКАТ 02 A9 64 C2 00 16 B3 DD A0 42 4E 1C 7B 48 A1 7E 77

ДЕЙСТВИТЕЛЕН: с 10.07.2025 по 10.10.2026



Ведомость рабочих чертежей комплекта КЖ.3-0.2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (лист 1)	Изм. 1 (зам.)
1.1	Общие данные (лист 2)	Изм. 1 (зам.)
1.2	Общие данные (лист 3)	
2	Опалубочный план конструкции плиты фундамента	
3	Схема фонового армирования конструкции плиты фундамента	
4	Схема дополнительного армирования нижней зоны конструкции плиты фундамента	
5	Сечения по плите фундамента 1-1 .. 4-4. Деталь армирования	
6	Сечения по плите фундамента 5-5, 6-6, а-а. Закладная деталь Зд1	
7	Схема расположения поддерживающих каркасов КП1 конструкции плиты фундамента. Каркас КП1	
8	Схема расположения выпусков из конструкции плиты фундамента	
9	Сечения по выпускам 6-6 .. 12-12	
10	Спецификация на конструкцию плиты фундамента. Ведомость расхода стали на плиту фундамента	Изм. 1 (зам.)
11	Ведомость деталей	






Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП 63.13330.2018	Бетонные и железобетонные конструкции	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции.	
ГОСТ 26633-2015	Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия	
ГОСТ 34329-2017	Опалубка. Общие технические условия	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
24-04-КЖ.3-0.1	Фундаменты. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-0.2	Фундаменты. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-1.1	Вертикальные конструкции ниже 0,000. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-1.2	Вертикальные конструкции ниже 0,000. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-2.1	Плита перекрытия над подвалом. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-2.2	Плита перекрытия над подвалом. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-3.1	Монолитные конструкции лестнично-лифтового узла. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-3.2	Монолитные конструкции лестнично-лифтового узла. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-4.1	Пилоны выше отм. «0,000». Жилая часть	
24-04-КЖ.3-4.2	Пилоны выше отм. «0,000». Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-5.1	Плиты перекрытий над типовыми этажами. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-5.2	Плита перекрытия над 1-ым этажом. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-6.1	Плита покрытия. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-6.2	Плита покрытия. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-7.1	Лестничная клетка. Жилая часть	
24-04-КЖ.3-7.2	Лестничные клетки. Пристроенная часть	
24-04-КЖ.3-8	Входы в подвал, прямки	

10.09.2025- том 24-04-КЖ.3-0.2(Изм.1) откорректирован по замечаниям от Заказчика

						24-04-КЖ.3-0.2						
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная						
1	-	Зам.	-		08.25							
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата							
ГИП		Патрушев			08.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1		стадия	лист	листов		
Разраб.		Махнёв			08.25			P	1	-		
						Общие данные (лист 1)						
Н.контр.		Жукова			08.25							

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Согласовано		
Взам. инв.Н		
Подп. и дата		

Общие указания

1. Настоящий подраздел разработан в составе рабочей документации на строительство объекта “Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения и встроено-присоединенным поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная. Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания и встроено-присоединенным поликлиническим учреждением (поз. 2.1)”

Решения рабочей документации разработаны на основании:

- задания на проектирование, выданного заказчиком;
- решений стадии “Проектная документация (проект №24-04-КР.3)” разработанных ООО “Комплексная проектно-сопроводительная компания”, утвержденных заказчиком;

В соответствии с требованиями нормативных документов:

- ФЗ №184 “О техническом регулировании”;
- ФЗ №123 “Технический регламент о требованиях пожарной безопасности”;
- СП 20.13330.2016 “Нагрузки и воздействия”;
- СП 63.13330.2018 “Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения”;
- СП 22.13330.2016 “Основания зданий и сооружений”;
- СП 24.13330.2021 “Свайные фундаменты”;
- СП 45.13330.2017 “Земляные сооружения, основания и фундаменты”.

2. При работах по устройству монолитных конструкций руководствоваться СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции”.

3. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа, соответствующая абсолютной отметке 648,00 в Балтийской системе высот.

4. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

Земляные работы:

устройство траншей под фундаменты; насыпные основания под полы, грунтовые подушки; обратные засыпки выемок в местах пересечения с территориями с дорожным покрытием.

Устройство оснований и фундаментов:

устройство искусственных оснований фундаментов; все виды арматурных работ при дальнейшем бетонировании конструкций, а так же установка закладных частей и деталей; устройство доковой и горизонтальной гидроизоляции фундаментов, стен, перегородок.

Бетонные и железобетонные конструкции монолитные:

армирование; защитные слои; анкеровка арматуры; установка закладных деталей.

Запрещается выполнение последующих работ при отсутствии актов освидетельствования предшествующих скрытых работ во всех случаях.

5. Для расчета фундаментов использованы данные инженерно-геологических изысканий, Выполненных ОАО “ЗабайкалТИСИЗ” марте-июле 2024 года (шифр 7961/1-И-Ч-ИГИ)

6. По химическому составу подземные порово-пластовые воды сульфатно-гидрокарбонатные магниево-кальциевые и кальциево-натриевые, по степени воздействия на бетон нормальной проницаемости марки W4 – слабоагрессивные; на металлические конструкции – среднеагрессивные. Степень агрессивного воздействия жидких сульфатных сред для бетонов марок по водонепроницаемости W10–W20 – не агрессивная. По химическому составу подземные трещинно-пластовые воды сульфатно- гидрокарбонатные кальциево-натриевые и натриево-кальциевые, по степени воздействия на бетон нормальной проницаемости марки W4 – слабоагрессивные; на металлические конструкции – средне- и сильноагрессивные. Степень агрессивного воздействия жидких сульфатных сред для бетонов марок по водонепроницаемости W10–W20 – не агрессивная.

7. В качестве основания служат слои ИГЭ-3 Гравийный грунт с песчаным заполнителем (заполнитель песок средней крупности) более 40 % сезонномерзлый и талый, при оттаивании и в талом состоянии малой, средней степени водонасыщения и водонасыщенный, со следующими физико-механическими характеристиками: $\gamma=21,8$ кН/м³ , C=0 кПа , $\varphi=36^\circ$, E_b=37 МПа.

Общие указания к устройству монолитных конструкций:

1. Железобетонные конструкции разработаны в соответствии СП 22.13330.2016 “Основания зданий и сооружений”, СП 63.13330.2018 “Бетонные и железобетонные конструкции. Общие положения”.

2. Несущие конструкции здания рассчитаны и запроектированы для данных геологических условий. При привязке проекта необходимо проверить сечения и армирование элементов несущих конструкций с учетом геологических условий.

3. Арматура класса A240 и A500C по ГОСТ Р 52544–2006, материал монолитных конструкций ниже нуля – бетон тяжелый класса B25 F150 W10 по ГОСТ 26633–2015. Допускается использование бетона марки B25, F150, W10 для всех конструкций.

4. Работы по бетонированию монолитных конструкций вести в соответствии со СП 70.13330.2012 “Несущие и ограждающие конструкции”.

5. Все строительно-монтажные работы необходимо выполнять в соответствии со СНиП 12-03-2001 “Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.”, Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство”. Строительство здания должно производиться в соответствии с проектом производства работ (ППР). При отсутствии ППР производство строительно-монтажных работ запрещается.

6. Бетон конструкции должны удовлетворять требованиям ГОСТ 26633–2015, ГОСТ 25192–2012.

7. Бетон следует укладывать в бетонные конструкции горизонтальными слоями одинаковой толщины без разрывов, с последовательным направлением укладки в одну сторону во всех слоях.

8. В начальный период твердения бетон необходимо защищать от попадания атмосферных осадков или потерь влаги.

9. При перерывах в бетонировании устраивать рабочие швы бетонирования. Места рабочих швов бетонирования разработать в ППР и согласовать с авторским надзором. С поверхности рабочих швов удалить цементную плёнку металлическими щётками с последующей поливкой водой. В рабочем шве устанавливать вертикальные сетки из проволоки ячейкой 50х50мм. Поверхность рабочих швов должна быть перпендикулярна поверхности плиты. При возобновлении бетонирования в шов установить гидроизоляционную прокладку “Пенебар”.

10. Арматурные изделия изготавливать в соответствии с ГОСТ Р 57997–2017, ГОСТ 5264–80, ГОСТ 14098–2014.

11. Плоские сетки и каркасы изготавливать с помощью контактной точечной сварки (кроме оговоренных случаев).

12. Расчётные сопротивления сборных соединений и материалы для сборки принимать по табл. Г1, Г2 СП 16.13330.2017.

13. Стыки арматурных стержней должны иметь длину перепуска (нахлестка) не менее указанной в проекте. В неоговоренных случаях длину стыка рабочей арматуры внахлестку без сварки принимать по п.10.3.22, 10.3.30 СП 63.13330.2018. Вязка арматуры производится вязальной (отожжённой) проволокой Ø0.8 – 1.0 мм.

14. Толщина защитного слоя бетона для рабочей арматуры должна соответствовать значениям, указанным в проекте. В неоговоренных случаях принимать не менее 25мм.

15. Проектное положение нижней арматуры обеспечивать фиксаторами из плотного цементно-песчанного раствора или пластмассовыми фиксаторами. Положение верхней арматуры обеспечивать поддерживающими каркасами КП.

16. Уход за свежеложенным бетоном начинать сразу после укладки бетонной смеси и осуществлять до достижения прочности бетона не менее 70% от проектной.

17. Распалубку плит осуществлять по достижении прочности бетона не менее 80% от проектной.

18. Два крайних арматурных стержня, расположенных по контуру плиты, привязать ко всем стержням в местах пересечений.

В выделенной области представлена замененная (актуальная) версия. Содержание изменения см. в листе разрешения на внесение изменений.

						24-04-КЖ.3-0.2			
1	-	Зам.	-		08.25	Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
ГИП		Патрушев			08.25	“Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания” поз. 2.1	стадия	лист	листов
Разраб.		Махнёв			08.25		P	1.1	-
						Общие данные (лист 2)			
Н.контр.		Жукова			08.25				

Согласовано		
Взам. инв.Н		
Подп. и дата		




19. В процессе производства работ предусмотреть мероприятия по противопожарной защите и контролю за выполнением правил пожарной безопасности на всех этапах строительства.
20. Все работы Выполнять по проекту производства работ (ППР), согласованному с организациями, ответственными за эксплуатацию существующих инженерных сетей и дорог на существующей площадке.
21. Проект рассчитан на производство работ в период положительных температур. В случае выполнения работ при отрицательных температурах необходимо выполнять требования СНиП часть 3 по производству работ и ППР.
22. При минимальной температуре воздуха до минус 15°С допускается:
- выдерживание бетона в конструкции методом термоса, при предварительном разогреве бетонной смеси,
 - форсированный электроразогрев бетона в конструкции с повторным уплотнением.
- При минимальной температуре воздуха до минус 25°С допускается:
- обогрев бетона в греющей опалубке с помощью низкотемпературных электронагревателей,
 - электродный сквозной прогрев бетона,
 - электрообогрев с помощью греющего провода.

Общие указания к устройству основания:

1. До начала разработки основания должна быть выполнена привязка осей по листу ГП.
2. Перенос и переустройство действующих подземных коммуникаций, разработка грунта в местах их расположения допускается лишь при наличии письменного разрешения организаций, ответственных за эксплуатацию коммуникаций.
3. Работы по устройству основания без проекта производства работ (ППР) запрещается. Место съезда в котлован принять по ППР.
4. До начала работ по отрывке котлована произвести снятие растительного слоя грунта, грубую планировку площадки.
5. При отрывке котлована Заказчик обязан в недельный срок вызвать специалиста для освидетельствования грунтов основания.
6. Подготовленное основание перед устройством фундаментов принимается комиссией с участием представителей заказчика, подрядчика, организации, осуществляющей авторский надзор, и организации, выполнявшей инженерно-геологические изыскания на площадке строительства. Комиссия составляет акт на основании требований СП 45.13330.2017. В случае, если комиссией установлены значительные расхождения между фактическими и проектными характеристиками грунтов основания, решение о дальнейшем производстве работ должно приниматься при обязательном участии представителя проектной организации, организации, выполнившей инженерно-геологические изыскания на площадке строительства заказчика.
7. Запрещается оставлять на длительное время открытый котлован до устройства в нем фундаментов, ввиду того, что грунты основания фундаментов обладают пучинистыми свойствами, а также замачивание может привести к разуплотнению и нарушению структуры слежавшегося грунта. При производстве работ зимой предусмотреть мероприятия по предотвращению промерзания грунта под подошвой фундаментной плиты.
8. Для защиты грунтов основания от увлажнения застраиваемая площадка до возведения фундаментов должна быть ограждена нагорными канавами и тщательно спланирована с устройством дренажей и водостоков с отводом поверхностных вод. По периметру дна котлована устраивается лоток для отвода атмосферных вод с уклоном к колодцу – зумпфу с последующей откачкой насосом в ливневую канализацию.
9. Грунт разрабатывать способами, обеспечивающими сохранение структуры грунта в уступах при переменной глубине заложения основания.

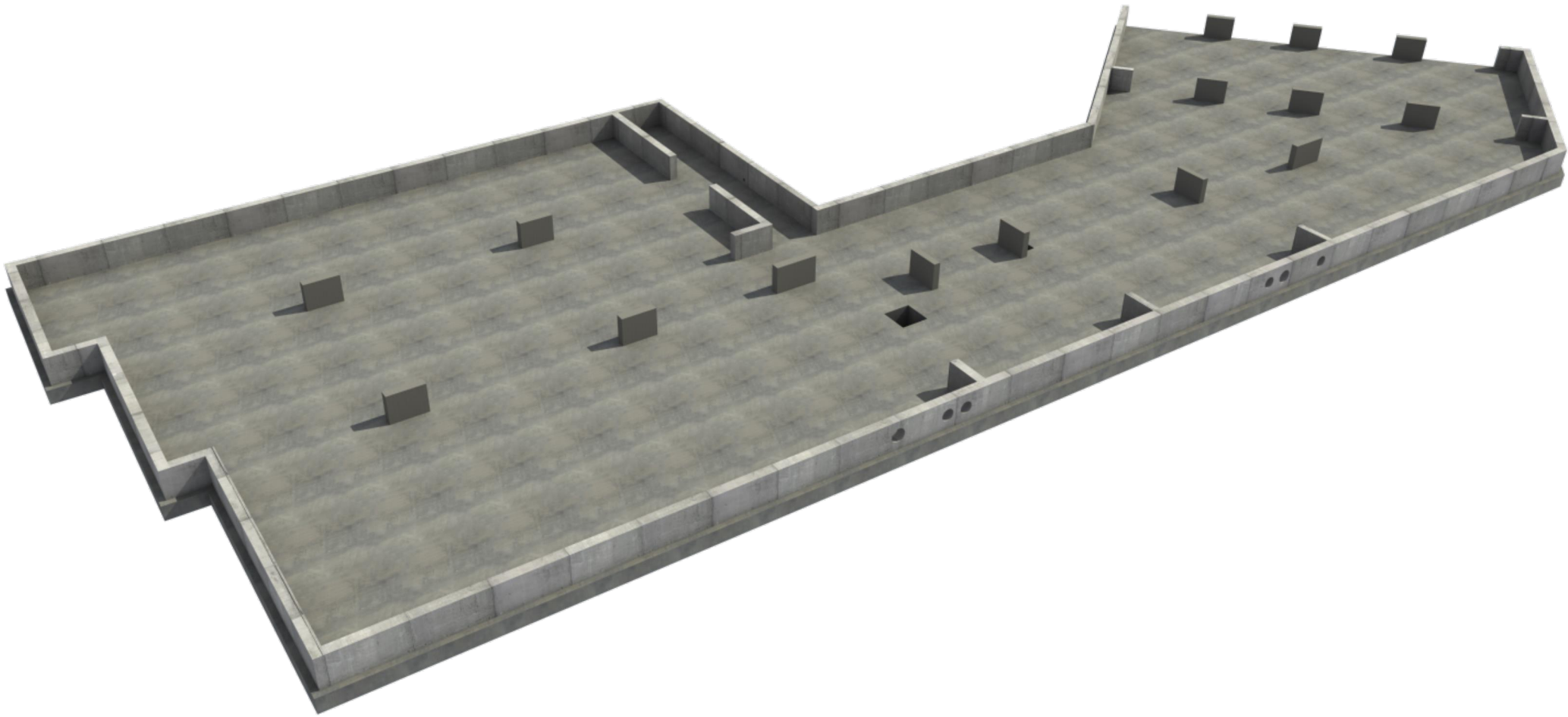
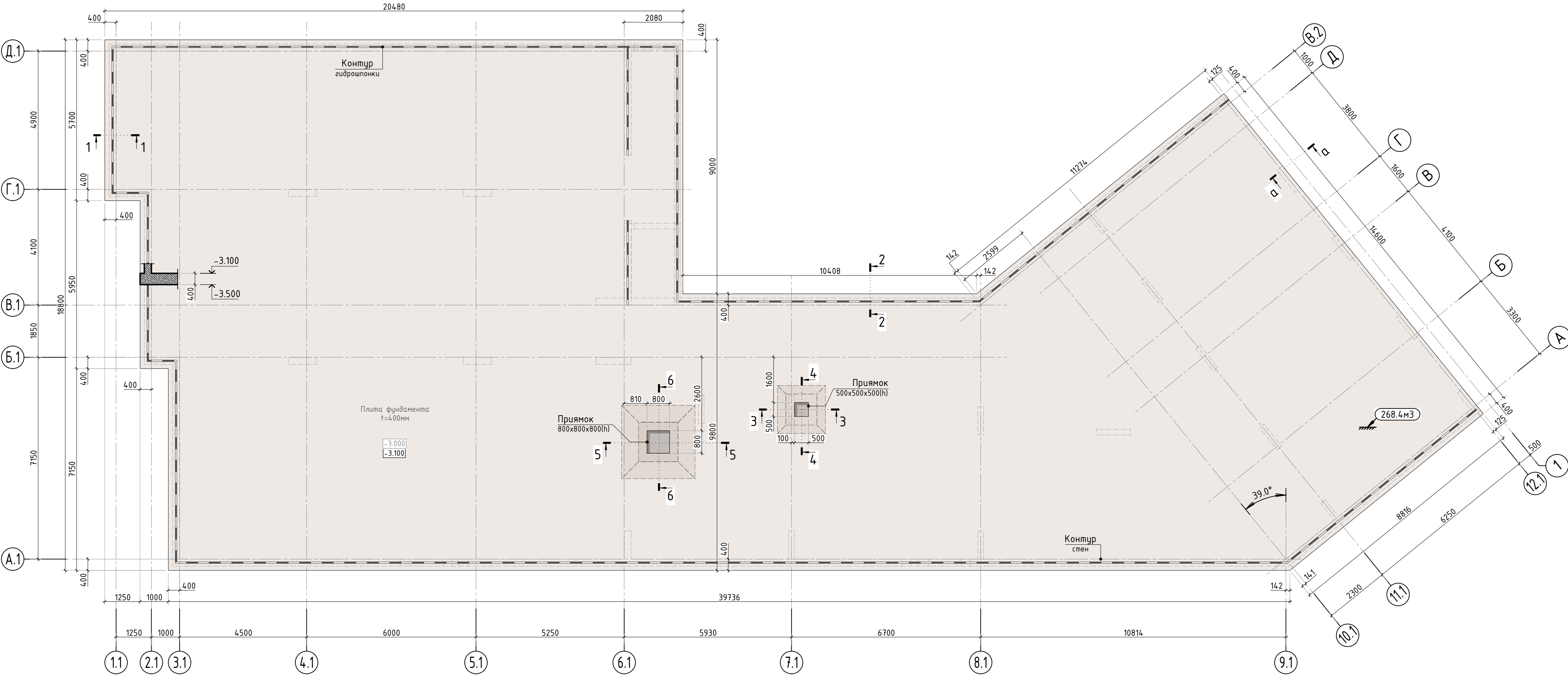
10. Отметка выборки грунта механическим способом принять на 100мм выше проектной отметки, 100мм грунта должны выбираться вручную непосредственно перед устройством бетонной подготовки.
11. Случайные переборы грунта должны быть восполнены мелким щебнем с тщательным послойным уплотнением.
12. Обратную засыпку пазух фундаментов производить равномерно со всех сторон с послойным уплотнением грунта до коэффициента уплотнения $k=0.95$. Высота отсыпаемого слоя 100–300мм. Для обратной засыпки использовать непучинистый грунт без примеси чернозёма, строительного мусора, органических включений. Применение мёрзлого грунта не допускается. При засыпке обеспечить устойчивость конструкций.

- Ввиду того, что грунты основания пучинистые, необходимо:
- а) в случае, если фундамент оставлен без нагрузки на зимний период, необходимо между поверхностью грунта и подошвой фундаментной плиты проложить щебень толщиной 20 см, а верх фундаментной плиты покрыть теплоизоляционным материалом;
 - б) обратную засыпку грунта производить непучинистым грунтом сразу после устройства перекрытия над техподпольем.
 - в) для защиты грунтов основания от увлажнения застраиваемая площадка до возведения фундаментов должна быть ограждена нагорными канавами и тщательно спланирована с устройством поверхностных водостоков и дренажей.

						24-04-КЖ.3-0.2		
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		стадия	лист
ГИП		Патрушев			08.25	“Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания” поз. 2.1	P	1.2
Разраб.		Махнёв			08.25			-
						Общие данные (лист 2)		
Н.контр.		Жукова			08.25			

КПСК

Опалубочный план конструкции плиты фундамента



1. Общие указания см. листы КЖ.3-1.
2. Сечения 1-1 .. 4-4 см. лист КЖ.3-5. Сечения 5-5, 6-6, а-а см. лист КЖ.3-6.
3. Схему расположения выпусков из плиты фундамента см. лист КЖ.3-8.
4. Схему поддерживающих каркасов КП1 см. лист КЖ.3-7.

24-04-КЖ.3-0.2						
Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная						
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
ГИП	Патрушев				08.25	
Разраб.	Махнёв				08.25	
Опалубочный план конструкции плиты фундамента						
Жукова						08.25
стадия				лист	листов	
Р				2	-	
КПСК						

Схема фоновго армирования конструкции плиты фундамента

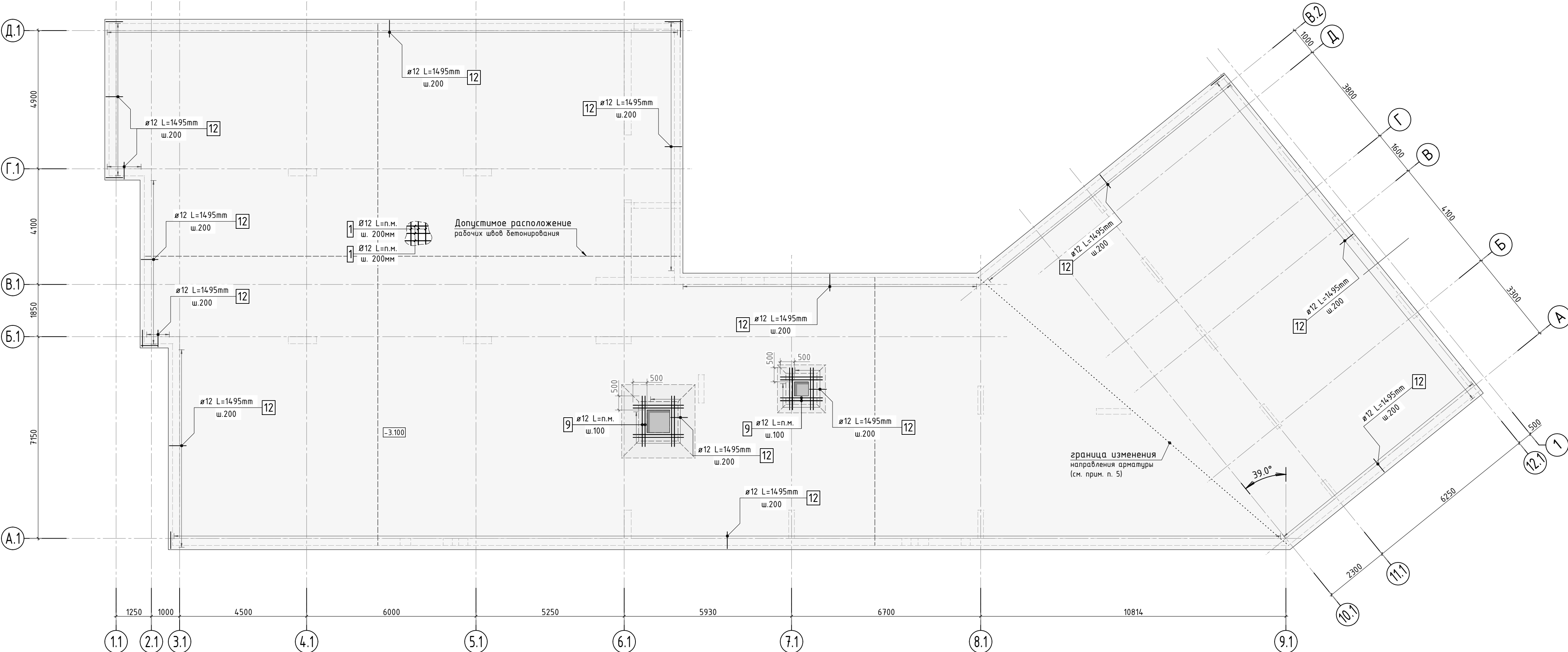
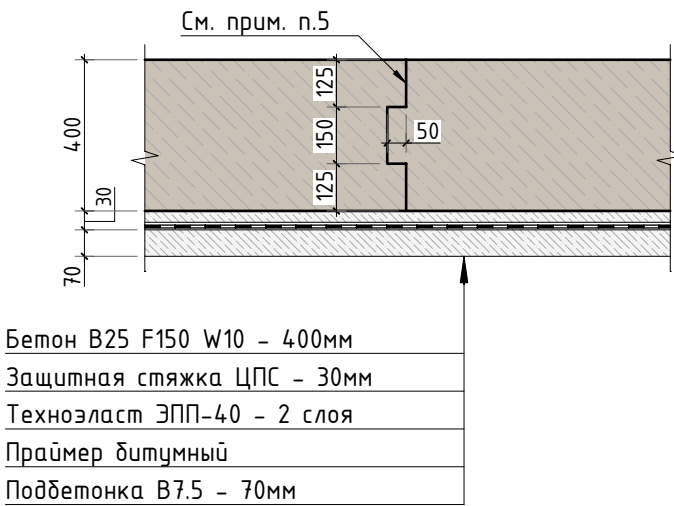


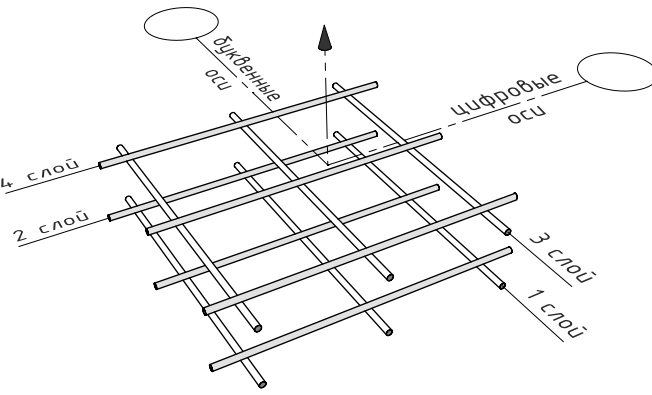
Схема устройства рабочего шва бетонирования



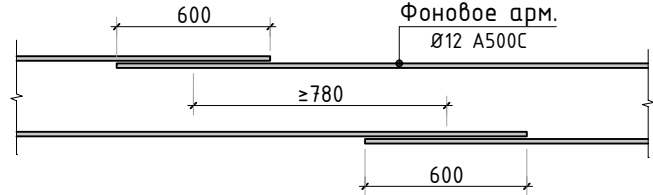
Бетон В25 F150 W10 - 400мм
Защитная стяжка ЦПС - 30мм
Техноэласт ЭПП-40 - 2 слоя
Праймер битумный
Подбетонка В7.5 - 70мм

- Общие указания см. листы КЖ.3-1.
- Расположение стержней поз. 9 см. сечения 3-3 .. 6-6 (листы КЖ.3-5, 6).
- Спецификацию элементов, ведомость расхода стали см. лист КЖ.3-10. Ведомость деталей см. лист КЖ.3-11.
- В указанной зоне предусматривается поворот размещения фоновой арматуры. Схему выполнения армирования в указанном месте см. деталь армирования (лист КЖ.3-5).
- Рабочие швы формировать с помощью отсечки из стальной сетки. В швах предусмотреть шпонки согласно указаний проекта. Швы выполнять в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012.

Схема раскладки стержней фоновой и арматуры по направлениям



Стыковка стержней фоновой арматуры внахлестку



24-04-КЖ.3-0.2

						24-04-КЖ.3-0.2			
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
ГИП		Патрушев			08.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист	листов
Разраб.		Махнёв			08.25		Р	3	-
						Схема фонового армирования конструкции плиты фундамента			
Н.контр.		Жукова			08.25				

Схема дополнительного армирования нижней зоны конструкции плиты фундамента

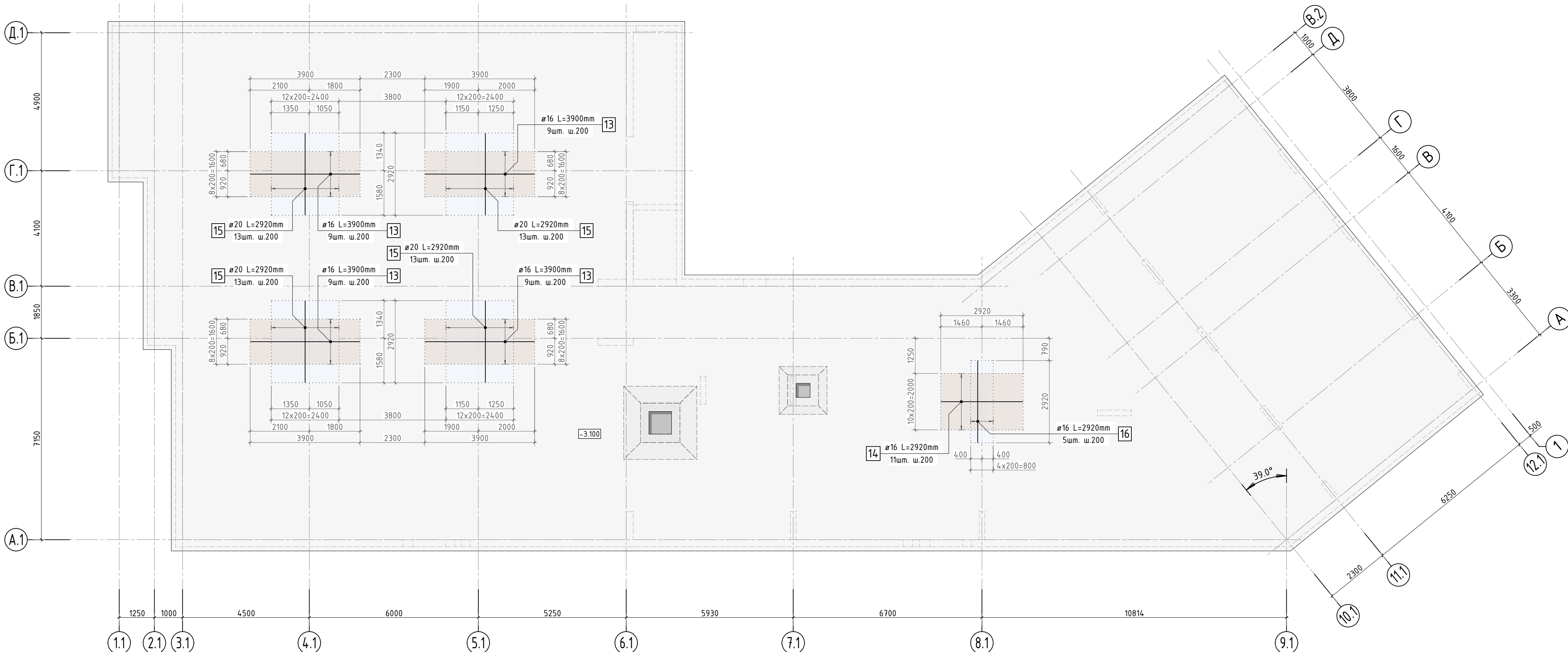
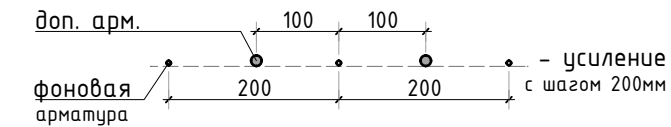
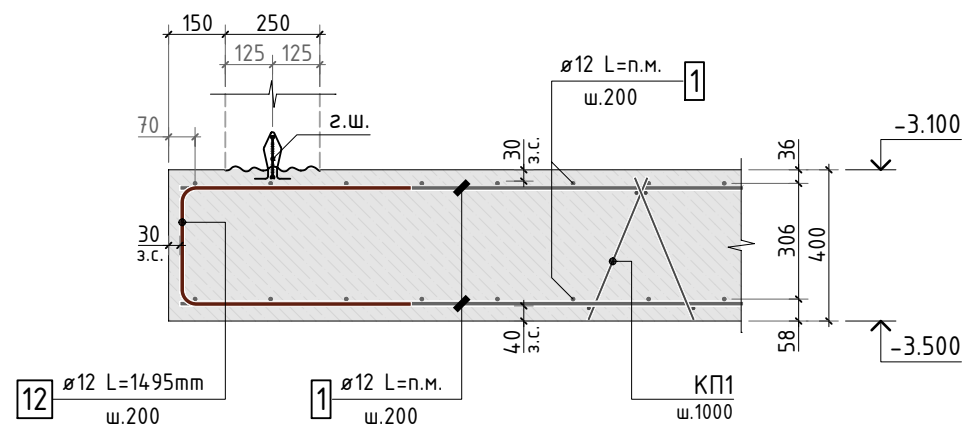


Схема раскладки стержней
фоновой и дополнительной арматуры

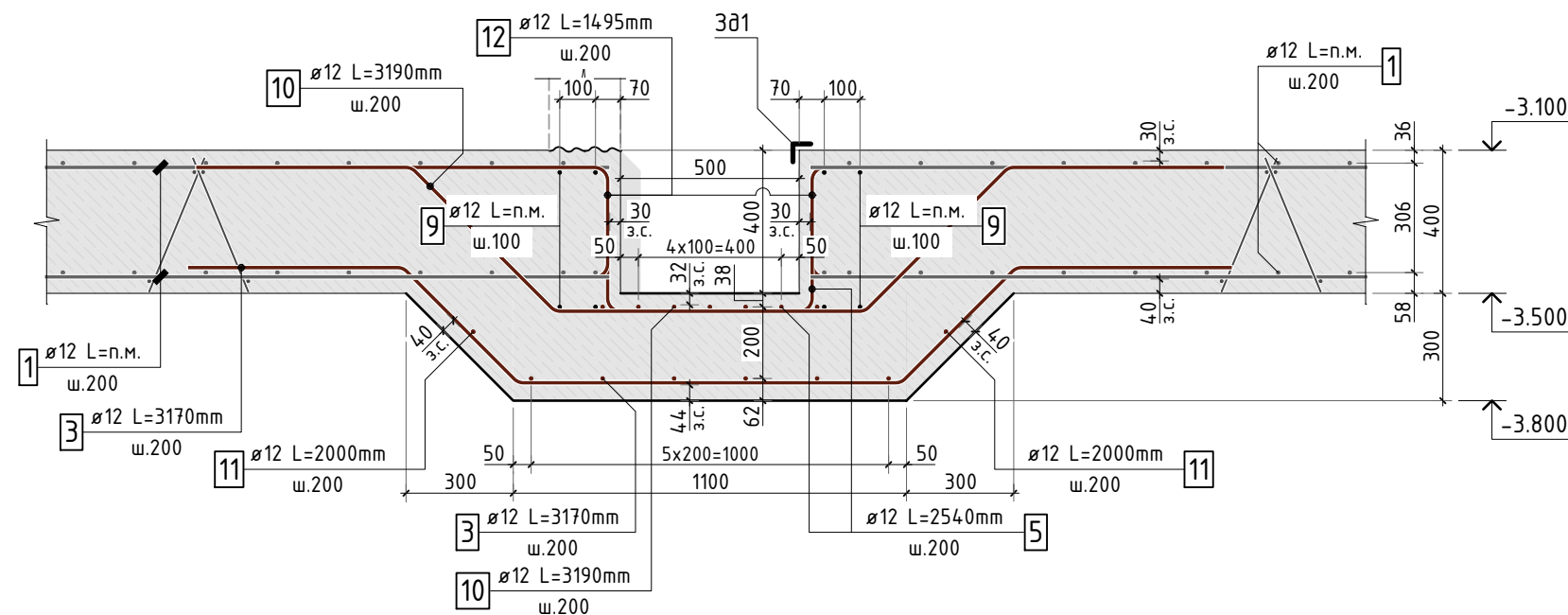


						24-04-КЖ.3-0.2			
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата				
ГИП	Патрушев				08.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист	листо́в
Разраб.	Махнёв				08.25		Р	4	-
						Схема дополнительного армирования нижней зоны конструкции плиты фундамента			
Н.контр.	Жукова				08.25				
						КПСК			

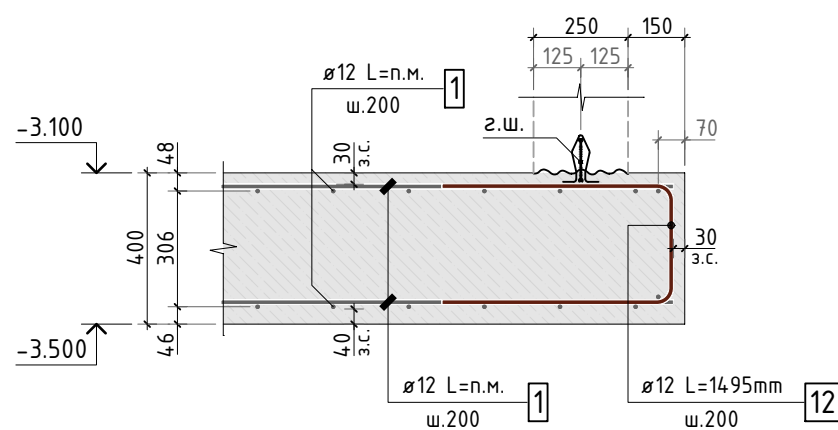
1-1



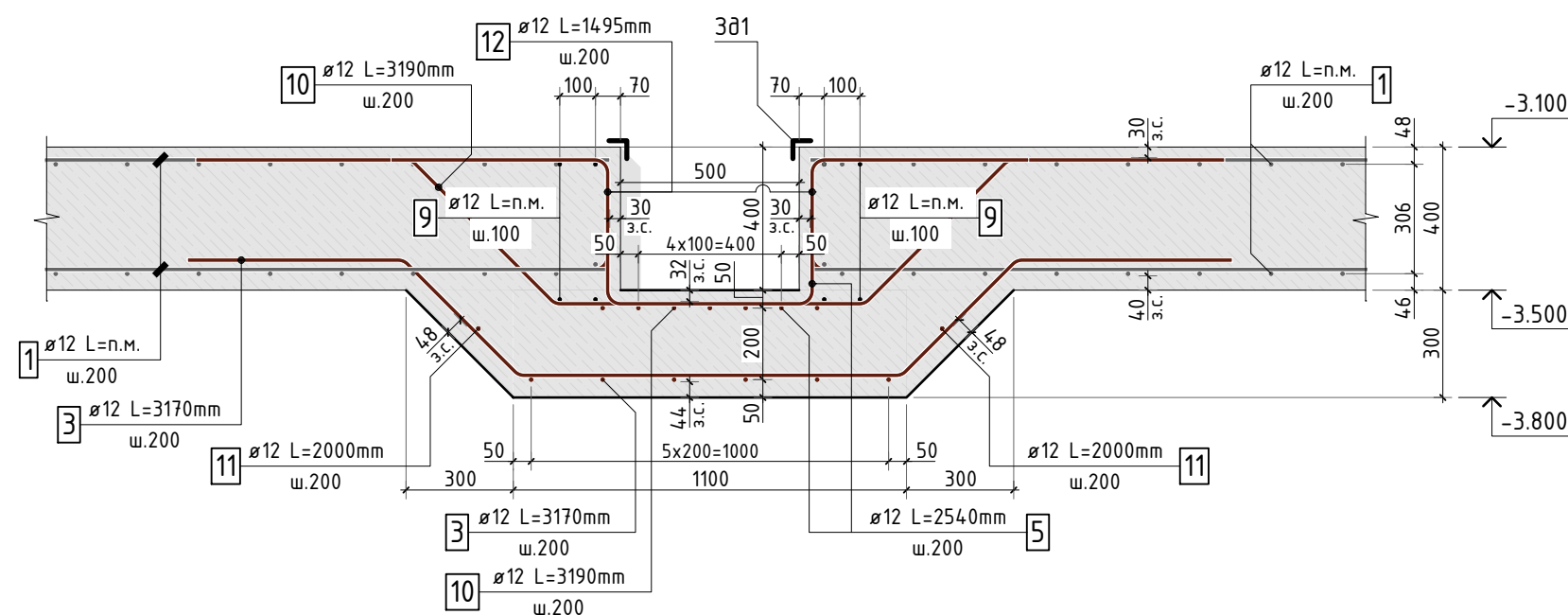
3-3



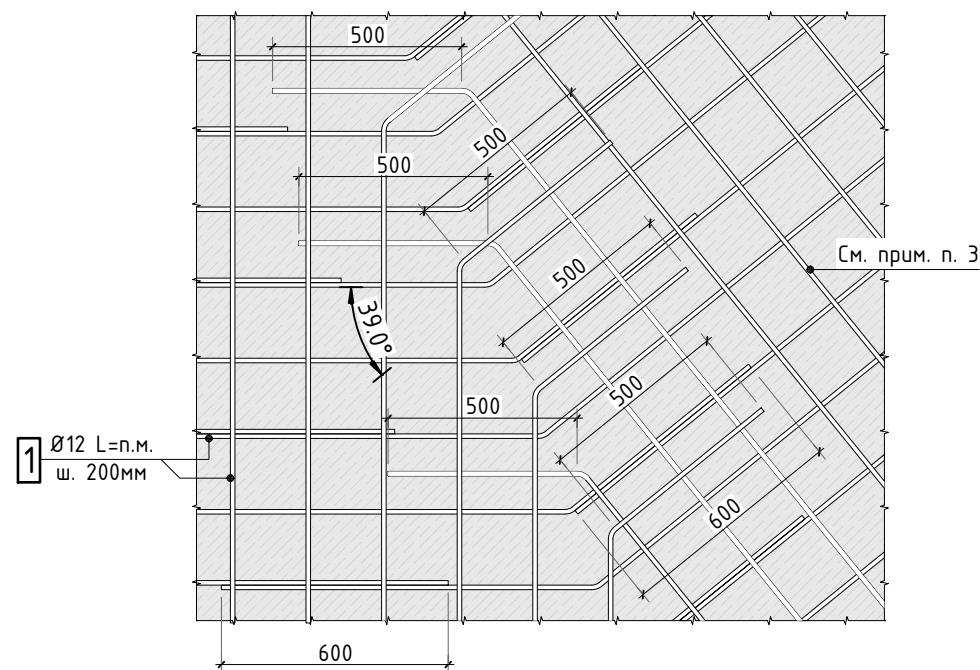
2-2



4-4



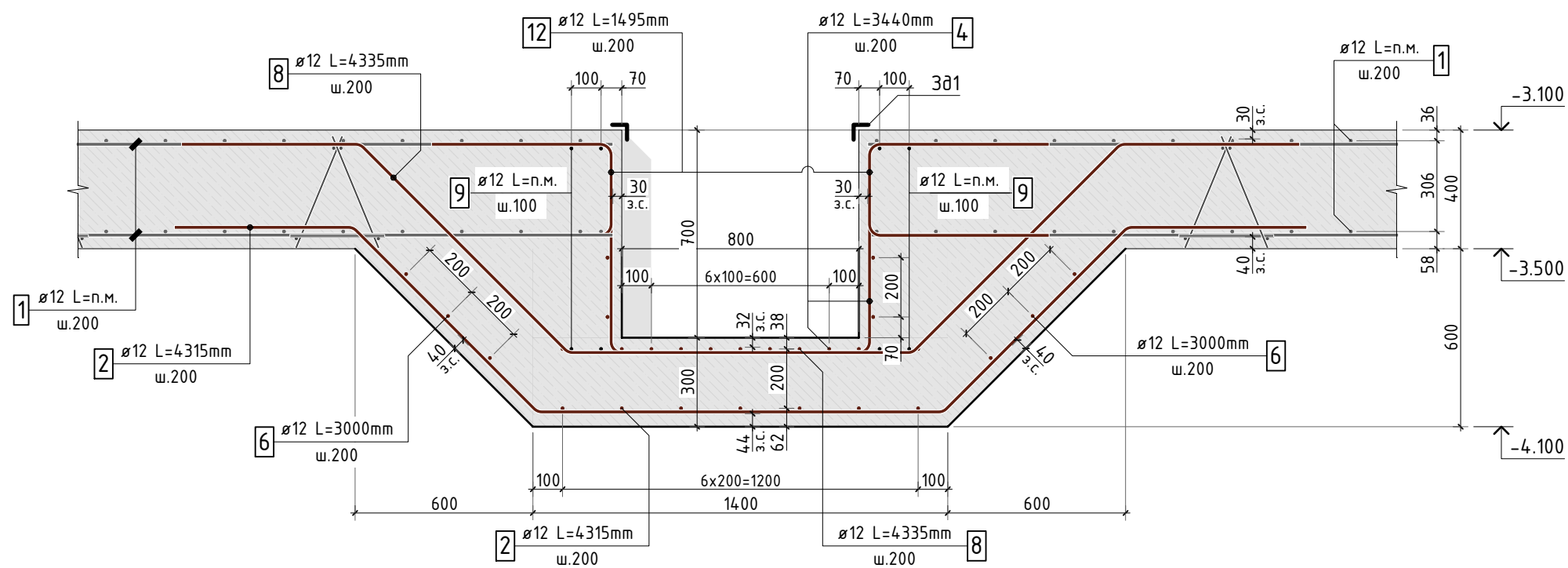
Деталь армирования
(раскладка фоновой арматуры под углом)



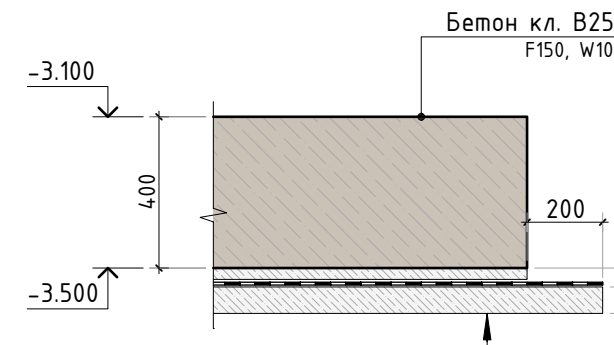
- Общие указания см. листы КЖ.3-1.
- По контуру прямка установить закладную деталь 3д1 (см. лист КЖ.3-6).
- Стержни фоновой арматуры плиты перекрытия отогнуть "по месту". При нахлесточном соединении стержней вдоль буквенных осей через шаг, перехлест принять равным 600мм. Стержни арматуры вдоль цифровых осей отогнуть в тело плиты на 500 мм.

						24-04-КЖ.3-0.2			
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
ГИП		Патрушев			08.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист	листов
							Р	5	-
Разраб.		Махнёв			08.25				
						Сечения по плите фундамента 1-1 .. 4-4. Деталь армирования	КПСК		
Н.контр.		Жукова			08.25				

5-5

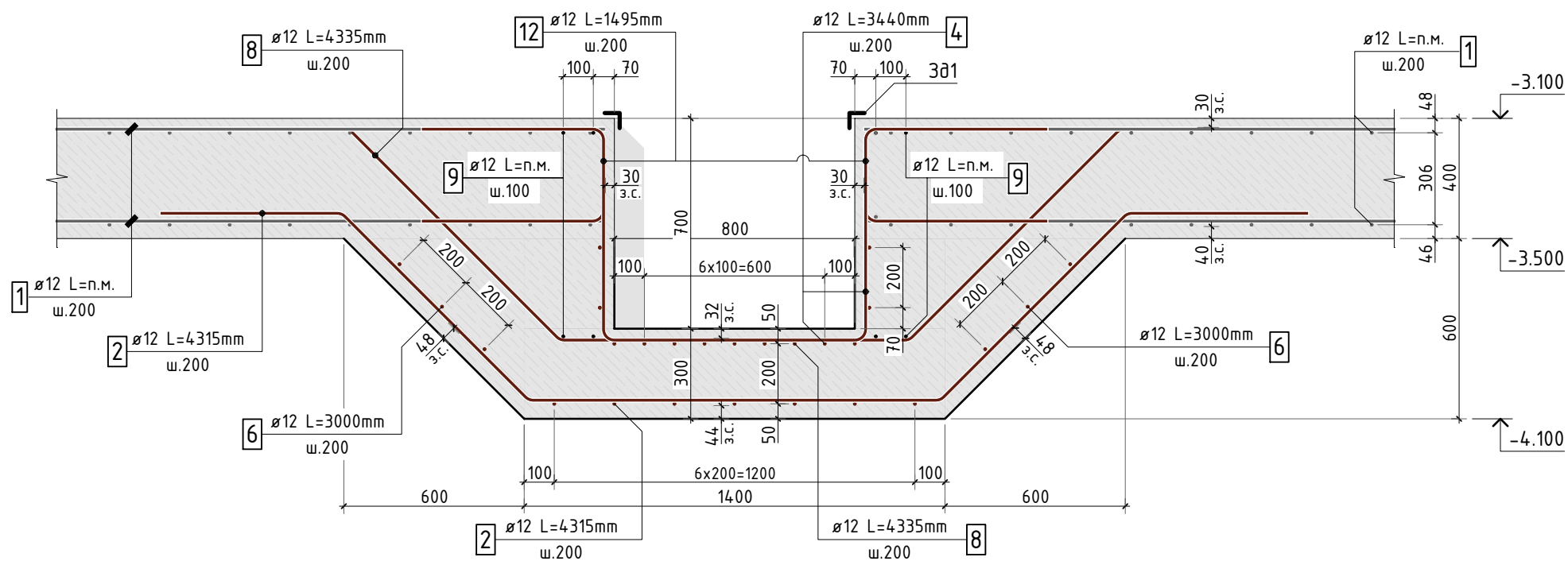


а-а

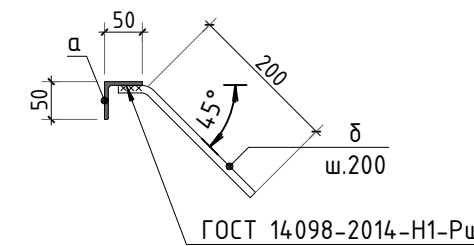


Бетон кл. В25
F150, W10
Защитная стяжка ЦПС - 30мм
Техноласт ЭПП-4.0 - 2 слоя
Праймер битумный
Подбетонка В7.5 - 70мм

6-6



Закладная деталь 3д1



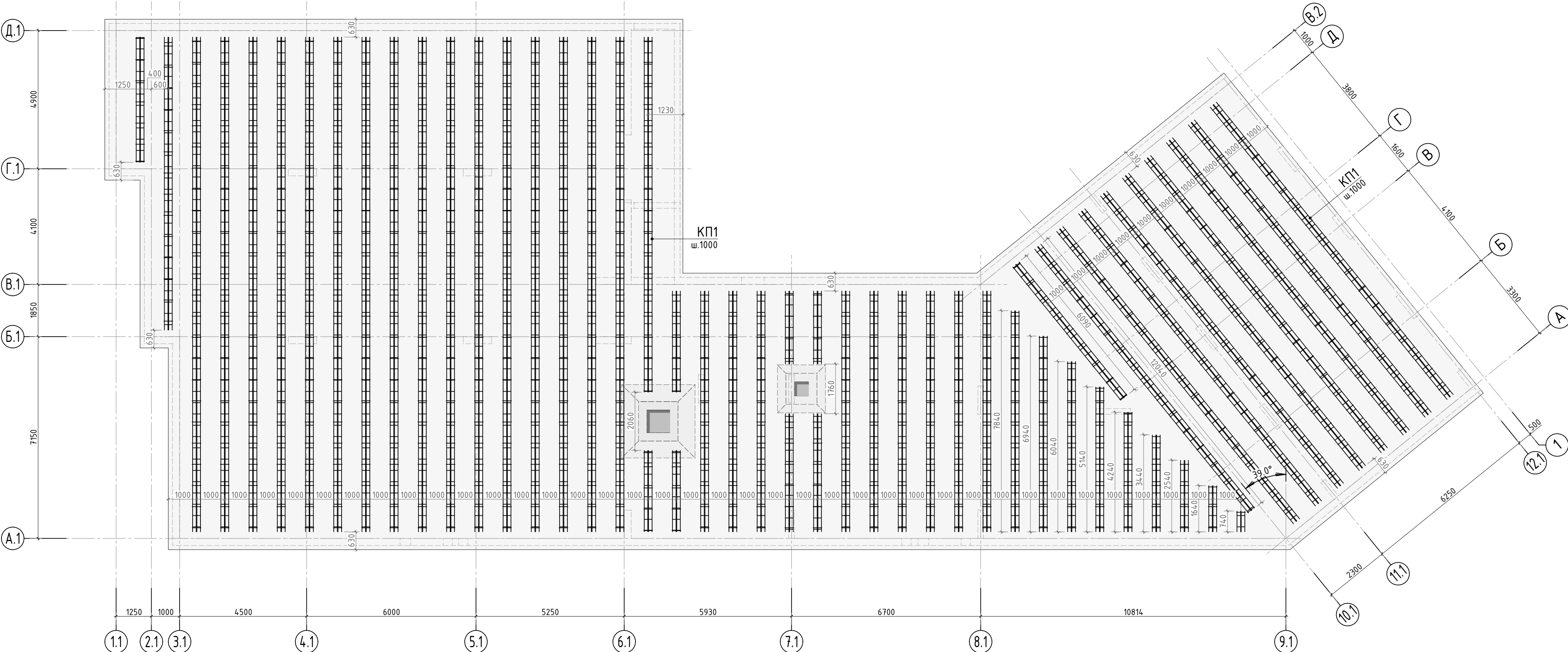
Согласовано	
Взам. инв.Н	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

- Общие указания см. листы КЖ.3-1.
 - По контуру прямка установить закладную деталь 3д1.
 - Спецификацию элементов, ведомость расхода стали см. лист КЖ.3-10.
- Ведомость деталей см. лист КЖ.3-11.

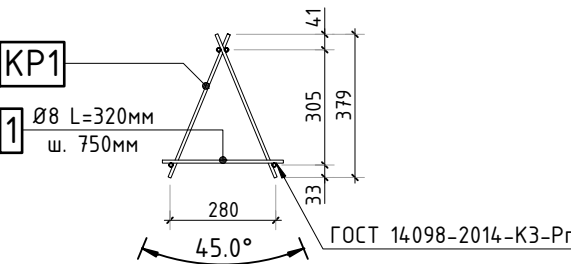
						24-04-КЖ.3-0.2		
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист
ГИП	Патрушев				08.25		Р	6
Разраб.	Махнёв				08.25	Сечения по плите фундамента 5-5, 6-6, а-а. Закладная деталь 3д1		
Н.контр.	Жукова				08.25			

КПСК

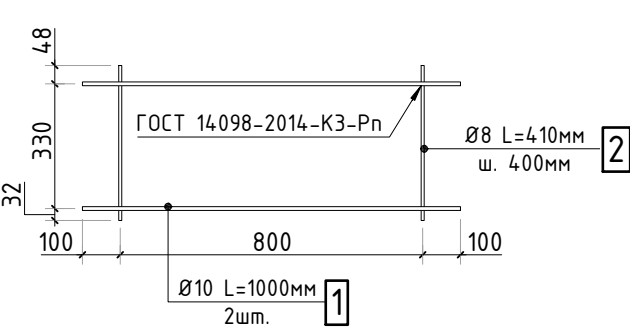
Схема расположения поддерживающих каркасов КП1 конструкции плиты фундамента



Каркас КП1 (1 п.м.)



Каркас КП1 (1 п.м.)



Спецификация на каркас КП1 (1 п.м.)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Приме- чание
КР1	данный лист	Каркас КР1	2	1.63	3.43
1	ГОСТ Р 52544-2006	Ø8 А240 L=320мм	1.33	0.13	

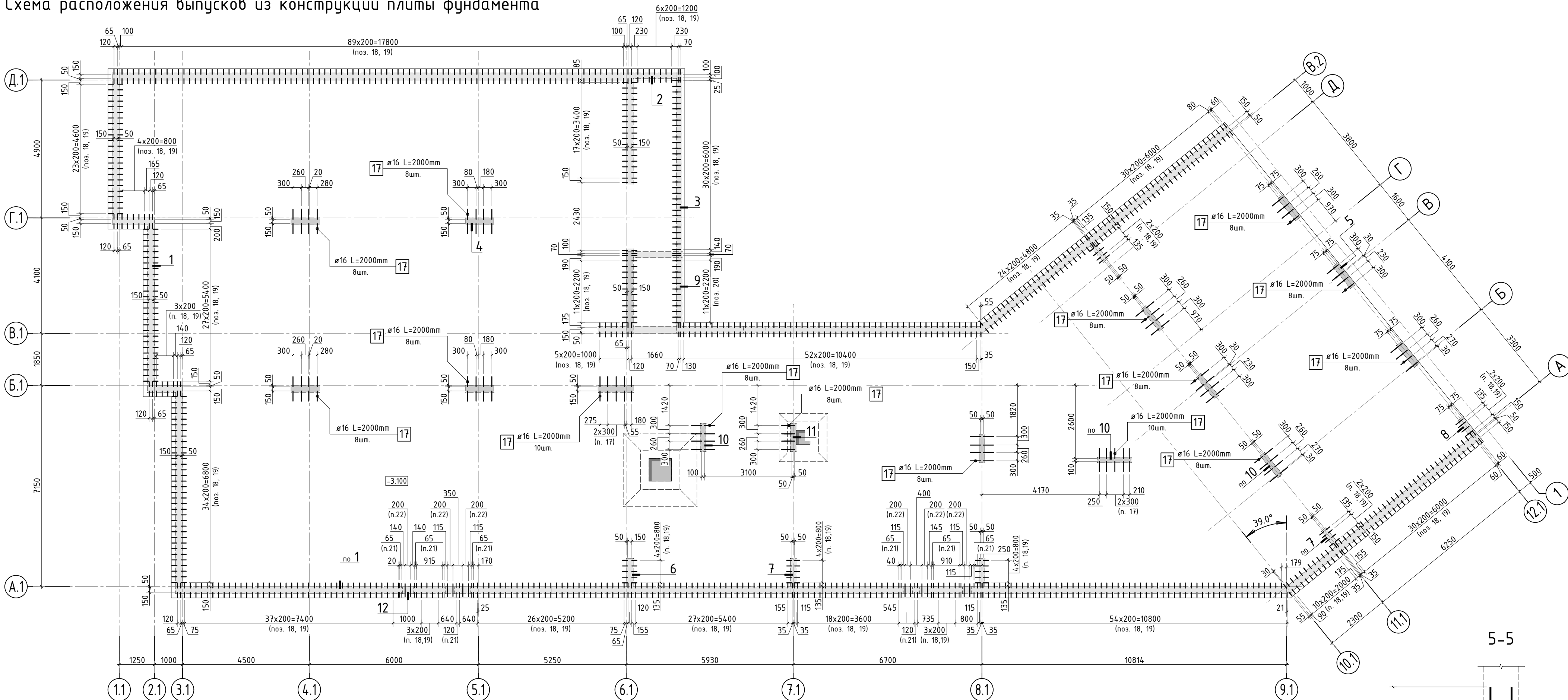
Спецификация на плоский каркас Кр1 (1 п.м.)

Марка изделия	Поз.	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Масса изделия
КР1	1	Ø10 А240 L=1000мм	2	0.617	1.63
	2	Ø8 А240 L=410мм	2.5	0.16	

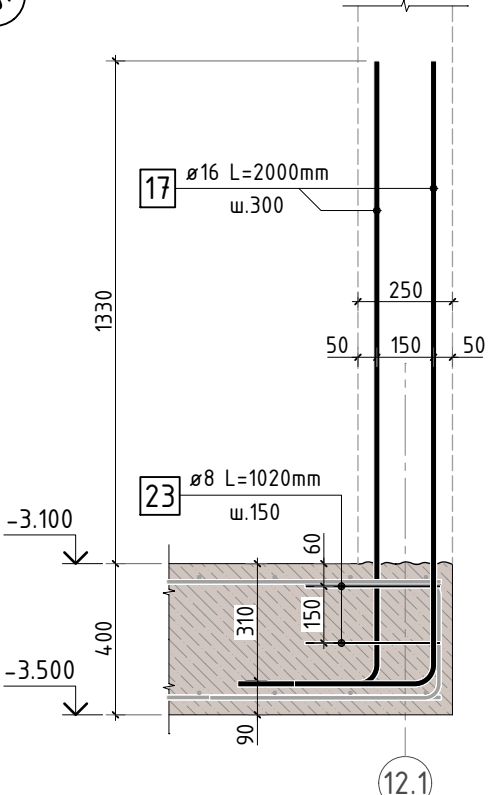
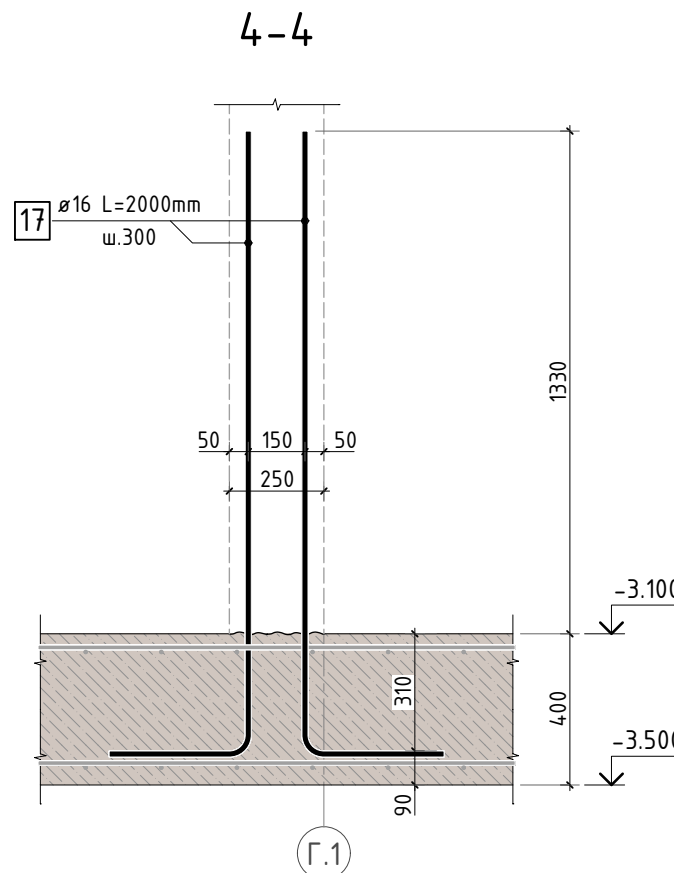
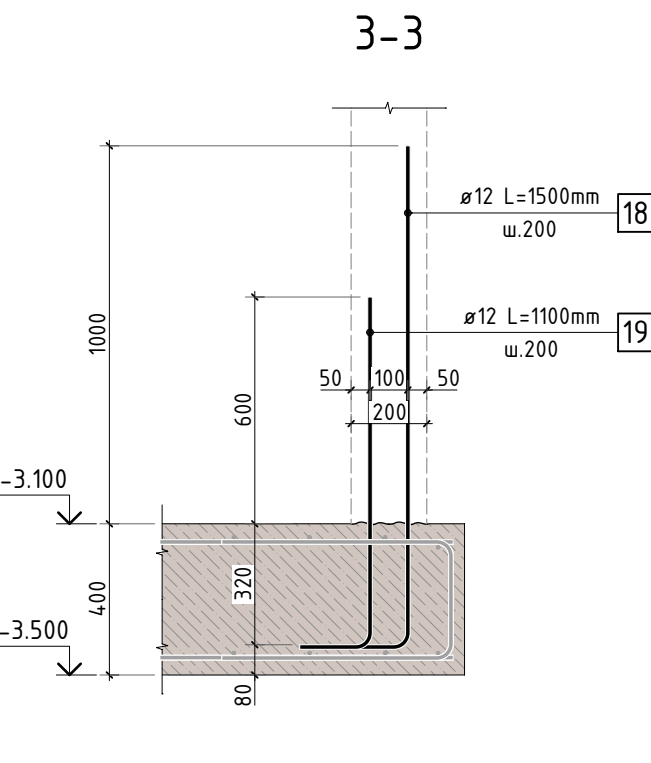
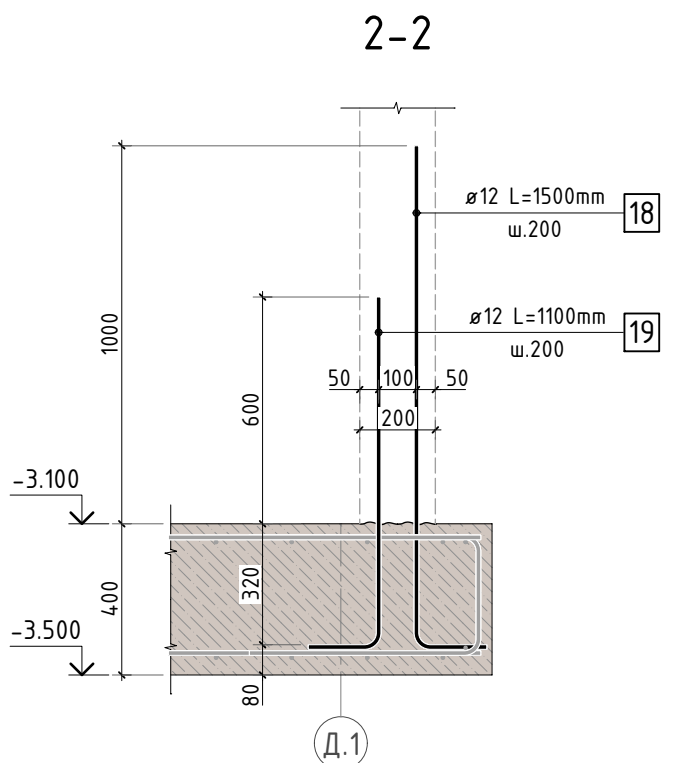
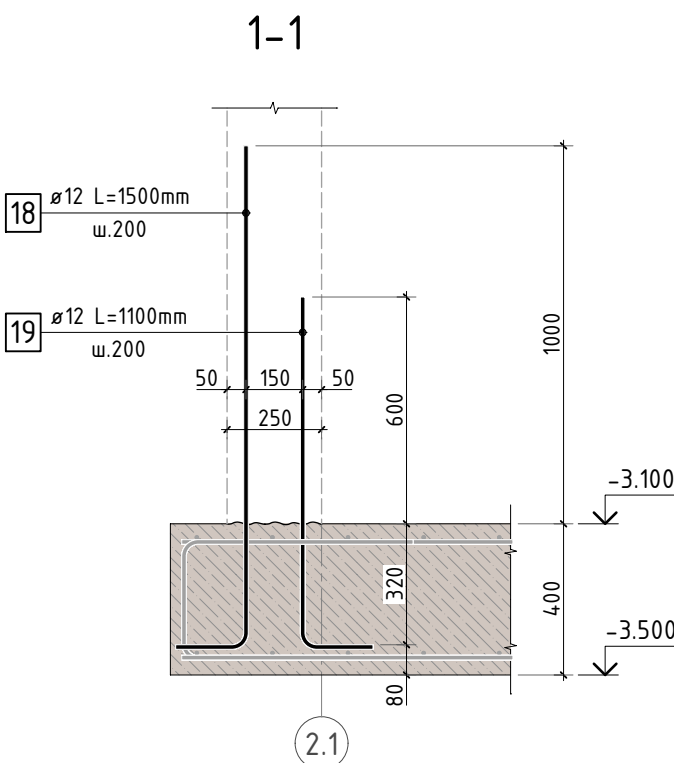
1. Общие указания см. листы КЖ.3-1.
2. Спецификацию элементов, ведомость расхода стали см. лист КЖ.3-10.
Ведомость деталей см. лист КЖ.3-11.

						24-04-КЖ.3-0.2			
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист	листов
ГИП		Патрушев			08.25		Р	7	-
Разраб.		Махнёв			08.25	Схема расположения поддерживающих каркасов КП1 конструкции плиты фундамента. Каркас КП1	КПСК		
Н.контр.		Жукова			08.25				

Схема расположения выпусков из конструкции плиты фундамента

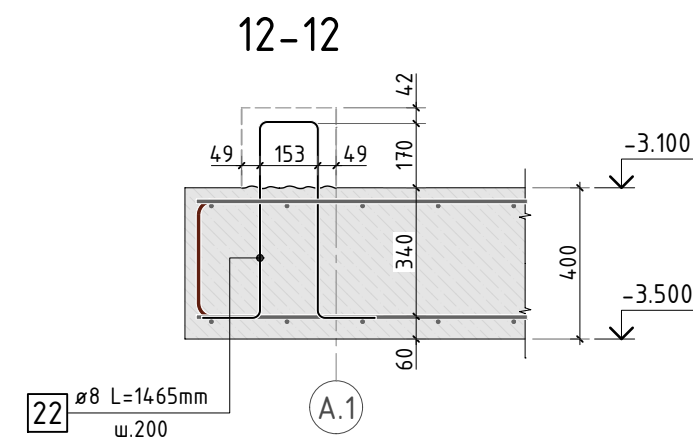
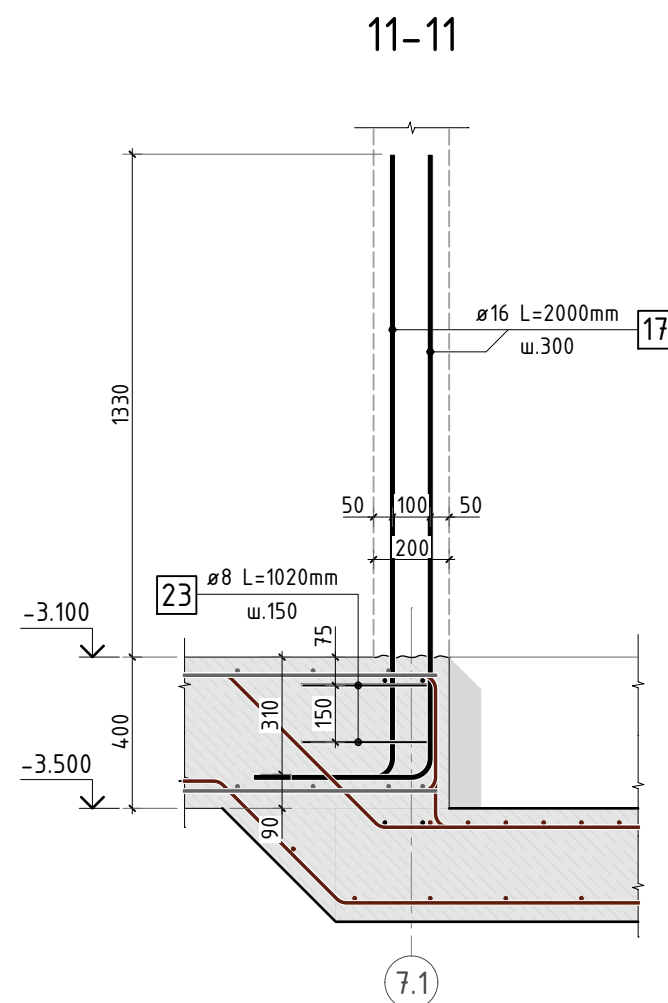
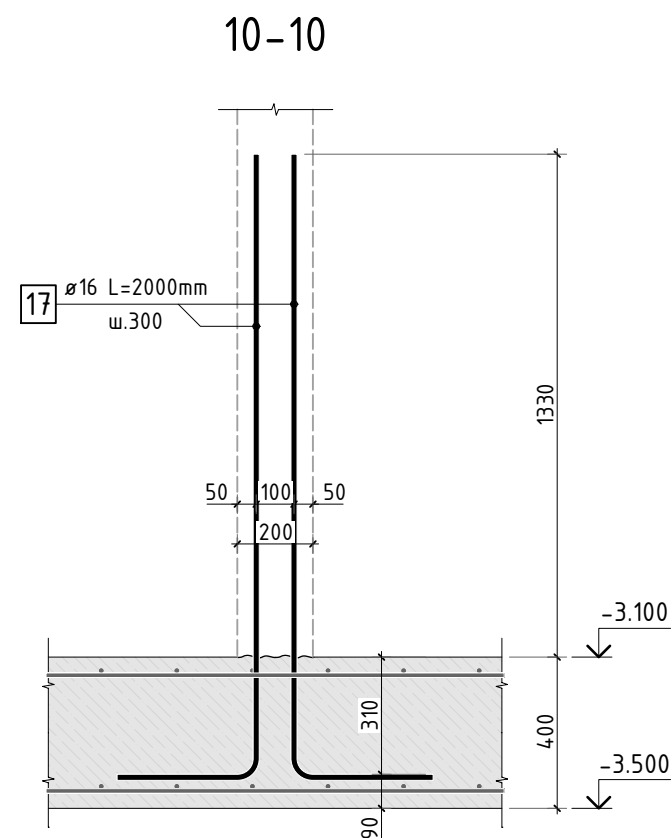
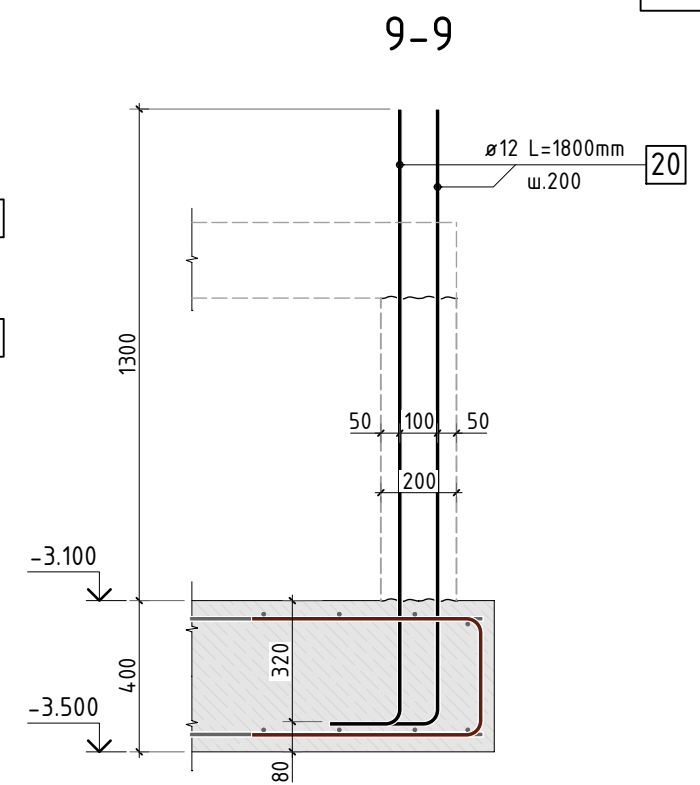
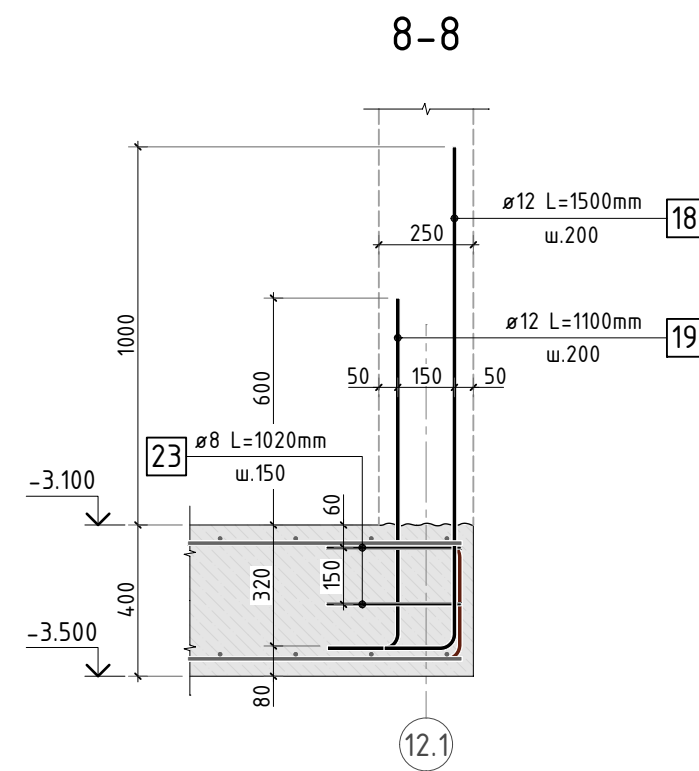
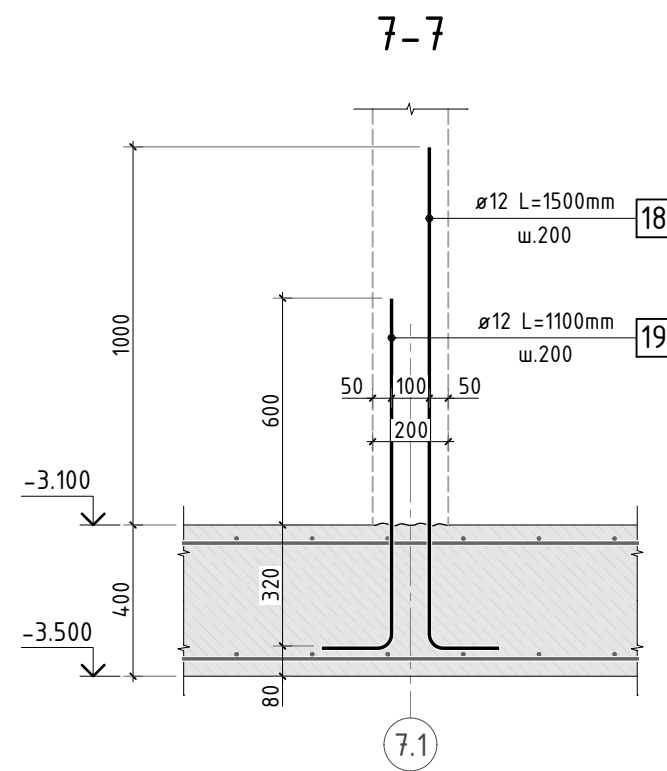
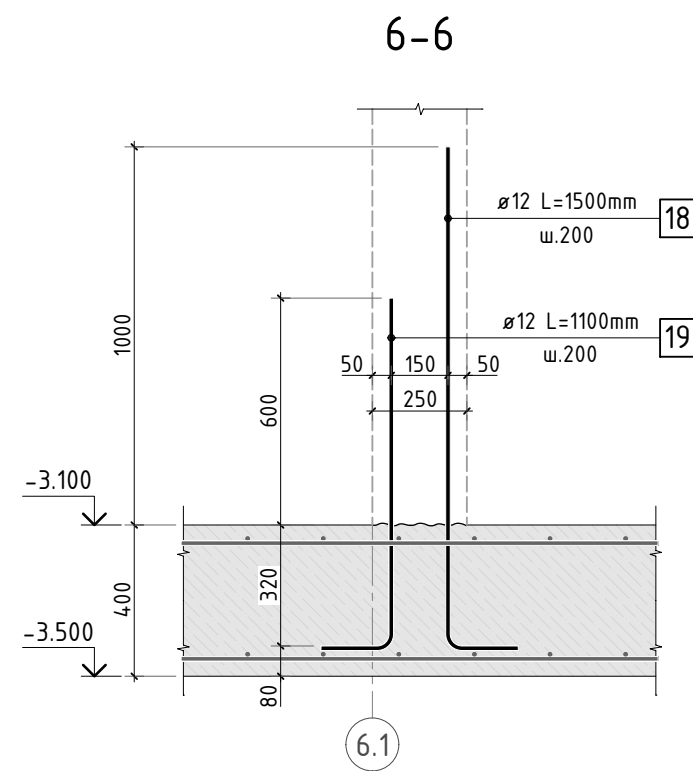


5-5







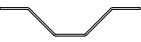
















- Общие указания см. листы КЖ.3-1.
- Сечения по выпускам 6-6 .. 12-12 см. лист КЖ.3-9.
- Спецификацию элементов, ведомость расхода стали см. лист КЖ.2-10. Ведомость деталей см. лист КЖ.3-11.
- Стержни выпусков (поз. 18, 19) располагать в шахматном порядке.

						24-04-КЖ.3-0.2			
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Патрушев			08.25	“Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания” поз. 2.1	стадия	лист	листов
Разраб.		Махнёв			08.25		Р	8	-
						Схема расположения выпусков из конструкции плиты фундамента	КПСК		
Н.контр.		Жукова			08.25				



Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N	Согласовано			

						24-04-КЖ.3-0.2			
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная			
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
ГИП		Патрушев			08.25	"Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания" поз. 2.1	стадия	лист	листов
							Р	9	-
Разраб.		Махнёв			08.25	Сечения по выпускам 6-6 .. 12-12			
Н.контр.		Жикова			08.25				

Спецификация на конструкцию плиты фундамента					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Приме- чание
		Сборочные единицы			
КП1	лист КЖ.2-7	Каркас поддерживающий КП1, м.п.	575.5	3.43	1973.96
		Отдельные стержни			
1	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=13372.24 м.п	1	0.888	11874.54 кг
2	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=4315 мм 	14	3.832	53.64 кг
3	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=3170 мм 	12	2.815	33.78 кг
4	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=3440 мм 	8	3.055	24.44 кг
5	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=2540 мм 	6	2.256	13.53 кг
6	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=3000 мм 	12	2.664	31.97 кг
7	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=1500 мм 	8	1.332	10.66 кг
8	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=4335 мм 	12	3.849	46.19 кг
9	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=52.8 м.п	1	0.888	46.89 кг
10	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=3190 мм 	8	2.833	22.66 кг
11	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=2000 мм 	4	1.776	7.10 кг
12	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=1495 мм 	712	1.328	945.22 кг
13	ГОСТ P52544-2006	Ø 16 A500C L=3900 мм	36	6.158	221.69 кг
14	ГОСТ P52544-2006	Ø 16 A500C L=2920 мм	11	4.611	50.72 кг
15	ГОСТ P52544-2006	Ø 20 A500C L=2920 мм	52	7.201	374.44 кг
16	ГОСТ P52544-2006	Ø 16 A500C L=2920 мм	5	4.611	23.05 кг
		Закладная деталь ЗД1			
а	ГОСТ 8509-93	L 50x50x4, м.п.	5.0	3.05	15.25 кг
б	ГОСТ P52544-2006	Ø 10 A240 L=230 мм	25	0.14	3.50 кг
		Стержни выпусков			
17	ГОСТ P52544-2006	Ø 16 A500C L=2000 мм 	124	3.158	391.59 кг
18	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=1500 мм 	651	1.332	867.13 кг
19	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=1100 мм 	650	0.977	634.92 кг
20	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=1800 мм 	24	1.598	38.36 кг
21	ГОСТ P52544-2006	Ø 12 A500C L=1590 мм 	40	1.412	56.48 кг
22	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=1465 мм 	12	0.579	6.94 кг
23	ГОСТ P52544-2006	Ø 8 A500C L=1020 мм 	20	0.403	8.06 кг

Согласовано

Взам. инв.Н

Подп. и дата





Инв. N подл.

Спецификация на конструкцию плиты фундамента					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кг	Приме- чание
		Материалы			
	ГОСТ 26633-2015	Бетон тяжелый В25 F150 W10	268.4	2400	
	ГОСТ Р 58766-2019	Цементно-песчаный раствор	20.0	2400	стяжка
	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт ЭПП-4.0, м2	1330		
	ГОСТ 26633-2015	Бетон тяжелый В7.5	48.5	2400	подготовка
		Гидрошпонка внутренняя HVS 125/1-6 м.п.	120		
		Техноэласт ЭПП-40 - 2 слоя м²	1390		
		Праймер битумный м²	695		

Ведомость расхода стали на плиту фундамента, кг

Марка элемента	Изделия арматурные								
	Арматура класса								Всего
	A240			A500C					
	ГОСТ Р 52544-2006			ГОСТ Р 52544-2006					
	Ø8	Ø10	Итого	Ø8	Ø12	Ø16	Ø20	Итого	
Плита фундамента	564.0	1409.9	1973.9	-	13110.7	295.5	374.5	13780.7	15754.6
Выпуски	-	-	-	15.0	1596.9	391.6	-	2003.5	2003.5
Всего:	564.0	1409.9	1973.9	15.0	14707.6	687.1	374.5	15784.2	17758.1
Нахлѣст, обрѣзки 15%	84.6	211.5	296.1	2.3	2206.1	103.1	56.2	2367.7	2663.8
Итого:	648.6	1621.4	2270.0	17.3	16913.7	790.2	430.7	18151.9	20421.9

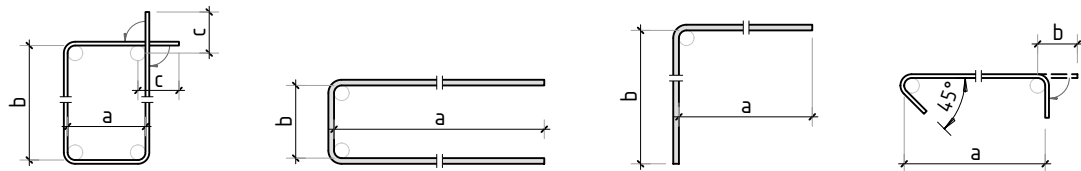
В выделенной области представлена замененная (актуальная) версия. Содержание изменения см. в листе разрешения на внесение изменений.




						24-04-КЖ.3-0.2		
1	-	Зам.	-		08.25	Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
ГИП		Патрушев			08.25	“Жилой дом со встроенными помещениями общественно-делового и коммерческого назначения на первом этаже здания” поз. 2.1	стадия	лист
Разраб.		Махнёв			08.25		Р	10
Н.контр.		Жукова			08.25	Спецификация на конструкцию плиты фундамента. Ведомость расхода стали на плиту фундамента	КПСК	

Ведомость деталей

Поз.	Эскиз	Поз.	Эскиз
2	<p>Ø12 A500C L=4315 мм</p>	3	<p>Ø12 A500C L=3170 мм</p>
4	<p>Ø12 A500C L=3440 мм</p>	5	<p>Ø12 A500C L=2540 мм</p>
6	<p>Ø12 A500C L=3000 мм</p>	7	<p>Ø12 A500C L=1500 мм</p>
8	<p>Ø12 A500C L=4335 мм</p>	10	<p>Ø12 A500C L=3190 мм</p>
11	<p>Ø12 A500C L=2000 мм</p>	12	<p>Ø12 A500C L=1495 мм</p>
17	<p>Ø16 A500C L=2000 мм</p>	18	<p>Ø12 A500C L=1500 мм</p>
19	<p>Ø12 A500C L=1100 мм</p>	20	<p>Ø12 A500C L=1800 мм</p>
21	<p>Ø12 A500C L=1590 мм</p>	22	<p>Ø 8 A500C L=1465 мм</p>
23	<p>Ø 8 A500C L=1020 мм</p>		

Схема образмеривания деталей по типам



						24-04-КЖ.3-0.2		
						Строительство жилого комплекса со встроенными помещениями общественно-делового, коммерческого назначения и поликлиническим учреждением по адресу: г. Чита, ул. 1-я Коллективная		
Изм.	К.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
ГИП		Патрушев			08.25	стадия	лист	листов
Разраб.		Махнёв			08.25	Р	11	-
						Ведомость деталей		
Н.контр.		Жукова			08.25	КПСК		

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата